

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 1

на право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Администрации Муниципального образования Первомайское сельское поселение

с. Первомайское

06.04.2017

Организатор аукциона: Администрация Муниципального образования Первомайское сельское поселение

Юридический адрес: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Советская, 14

Почтовый адрес: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Советская, 14

Состав комиссии:

председатель комиссии: Пальцева О.С. – управляющий делами Администрации Первомайского сельского поселения;

заместитель председателя комиссии: Ивин С.М. – ведущий специалист Администрации Первомайского сельского поселения;

секретарь комиссии: Глебкина О.Ю. – специалист 1 категории Администрации Первомайского сельского поселения;

члены комиссии: – Савельева Ю.А. - ведущий специалист Администрации Первомайского сельского поселения;

Чернова О.Л. - ведущий специалист Администрации Первомайского сельского поселения.

На заседании комиссии присутствуют пять членов комиссии (100%). Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе начата в 11 часов 00 минут (время местное) 05.04.2017 по адресу: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Советская, 14, каб. 3.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Администрации Первомайского сельского поселения.

По лоту № 1

Распоряжением Администрации Первомайского сельского поселения от 13.03.2017 № 37 принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Администрации Первомайского сельского поселения.

Местонахождение объекта: 636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское.

Сведения об объекте: Трактор Агромаш 90 ТГ 2007А, 2011 г.в., ПТС ВЕ 678201, гос. регистрационный знак 70ТК 7811. Техническое состояние рабочее.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: трактор Агромаш 90 ТГ 2007А.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет: 227 223, 37 (Двести двадцать семь тысяч двести двадцать три рубля 37 копеек) рублей за 11 месяцев. Ежемесячный платеж без учета НДС, эксплуатационных, административно-

хозяйственных услуг составляет 20 656,67 (Двадцать тысяч шестьсот пятьдесят шесть рублей 67 копеек) рублей в месяц, согласно Отчета №1579 от 01.02.2017г.

Срок действия договора: 11 месяцев.

По лоту № 2

Распоряжением Администрации Первомайского сельского поселения от 13.03.2017 № 37 принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Первомайского сельского поселения.

Местонахождение объекта: 636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское.

Сведения об объекте: Трактор Беларусь – 82.1, 2006 г.в., ПТС ТА 005858, гос. регистрационный знак 70 ТЕ 8743. Техническое состояние рабочее.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: трактор Беларусь -82.1.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет: 60 491, 97 (Шестьдесят тысяч четыреста девяносто один рубль 97 копеек) рублей за 11 месяцев. Ежемесячный платеж без учета НДС, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет 5499,27 (Пять тысяч четыреста девяносто девять рублей 27 копеек) рублей в месяц, согласно Отчета № 1579 от 01.02.2017г.

Срок действия договора: 11 месяцев.

По лоту № 3

Распоряжением Администрации Первомайского сельского поселения от 13.03.2017 № 37 принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Первомайского сельского поселения.

Местонахождение объекта: 636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское.

Сведения об объекте: Трактор Экскаватор ЭО 2621ВЗ, 2010 г.в., ПТС ВЕ 620841, гос. регистрационный знак 70 ТУ 9401. Техническое состояние рабочее.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: трактор Экскаватор ЭО 2621 ВЗ.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет: 67888,37 (Шестьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят восемь рублей 37 копеек) рублей за 11 месяцев. Ежемесячный платеж без учета НДС, эксплуатационных, административно – хозяйственных услуг составляет 6171,67 (Шесть тысяч сто восемьдесят один рубль 67 копеек) рублей в месяц, согласно Отчета № 1579 от 01.02.2017г.

Срок действия договора: 11 месяцев.

По лоту № 4

Распоряжением Администрации Первомайского сельского поселения от 13.03.2017 № 37 принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Первомайского сельского поселения.

Местонахождение объекта: 636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, д. 40, помещение 14.

Сведения об объекте: жилое помещение гостиницы, расположенное в двухэтажном шестнадцатиквартирном жилом доме на втором этаже, общей площадью 51,5 кв.м., кадастровый номер: 70:12:0203001:2561. Техническое состояние удовлетворительное, не требует ремонта.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: гостиница.

Обременение: установлено следующее ограничение использования имущества собственником: обязанность использовать приобретенное имущество по следующему целевому назначению – Гостиница.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без учета НДС и коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет: 241 800 (двести сорок одна тысяча восемьсот рублей) за 5 лет. Ежемесячный платеж без учета НДС, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет 4 030 (Четыре тысячи тридцать рублей) рублей в месяц, согласно Отчета № 1554 от 07.12.2016г.

Срок действия договора: 5 лет.

На участие в открытом аукционе до окончания срока подачи заявок поступило 4 (четыре) заявки. Заявки поданы на бумажном носителе и зафиксированы в Журнале регистрации заявок, поданных на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды объектов, находящихся в муниципальной собственности.

Сведения о заявителях

№ лота	№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час, минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	1	ООО «АБФ Логистик» в лице директора Чаринцева Н.В., юридический адрес: 636000, Томская область, г. Северск, ул. Транспортная, 30	30.03.2017 12 час. 13 мин., № 1	Не требуется
2	1	Индивидуальный предприниматель Кибисов Д.А. ИНН 701203300201	03.04.2017 11 час. 36 мин., № 1	Не требуется
3	1	Индивидуальный предприниматель Кибисов Д.А. ИНН 701203300201	03.04.2017 11 час. 36 мин., № 1	Не требуется
4	1	Индивидуальный предприниматель Гунько Г.А. ИНН 701200095603	17.03.2017 15 час. 18 мин., №1	Не требуется

Перечень заявителей, которыми отозваны заявки

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Сведения об отзыве заявки заявителя (с указанием реквизитов уведомления заявителя, которым была отозвана заявка)
нет		

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	ООО «АБФ Логистик» в лице директора Чаринцева Николая Владимировича ИНН 701732146200 по лоту №1
2	Индивидуальный предприниматель Кибисов Дмитрий Александрович ИНН 701203300201 по лоту № 2
3	Индивидуальный предприниматель Кибисов Дмитрий Александрович ИНН 701203300201 по лоту № 3
4	Индивидуальный предприниматель Гунько Галина Алексеевна ИНН 701200095603 по лоту № 4

2. Отказать в допуске к участию в аукционе следующим заявителям:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Основание недопущения заявителя к участию в аукционе (с обоснованием такого решения и с указанием положений п. 24 Правил № 67, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе)
		нет

3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано по одной заявке на каждый лот, признать аукцион по лотам № 1, 2, 3, 4 несостоявшимся (в соответствии с п. 129 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67). Заключить договора аренды с единственными участниками аукциона.

Ф.И.О.	“За” принятие решения	“Против” принятия решения
Пальцева О.С.	“За” принятие решения	
Ивин С.М.	“За” принятие решения	
Савельева Ю.А.	“За” принятие решения	
Чернова О.Л.	“За” принятие решения	
Глебкина О.Ю.	“За” принятие решения	

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено в 12 часов 10 минут (время местное) 06.04.2017.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии _____

О.С. Пальцева

Заместитель председателя комиссии _____

С.М. Ивин

Члены комиссии _____

Ю.А. Савельева

О.Л. Чернова

Секретарь комиссии _____

О.Ю. Глебкина